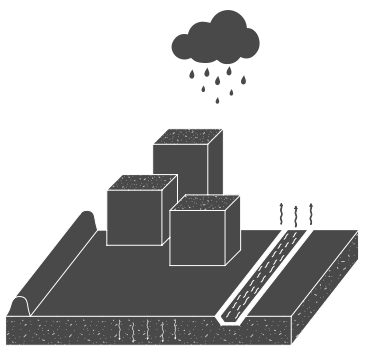
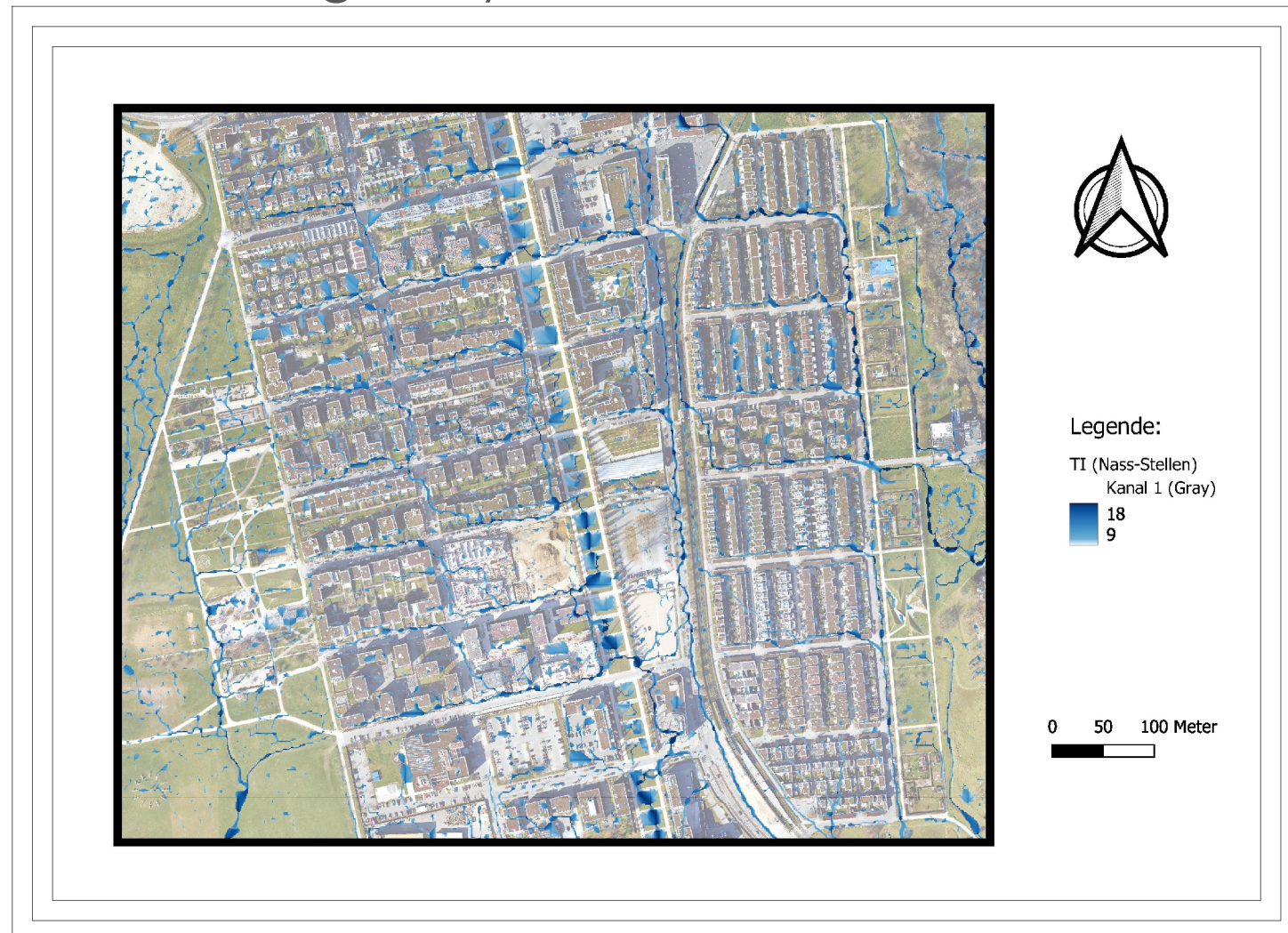


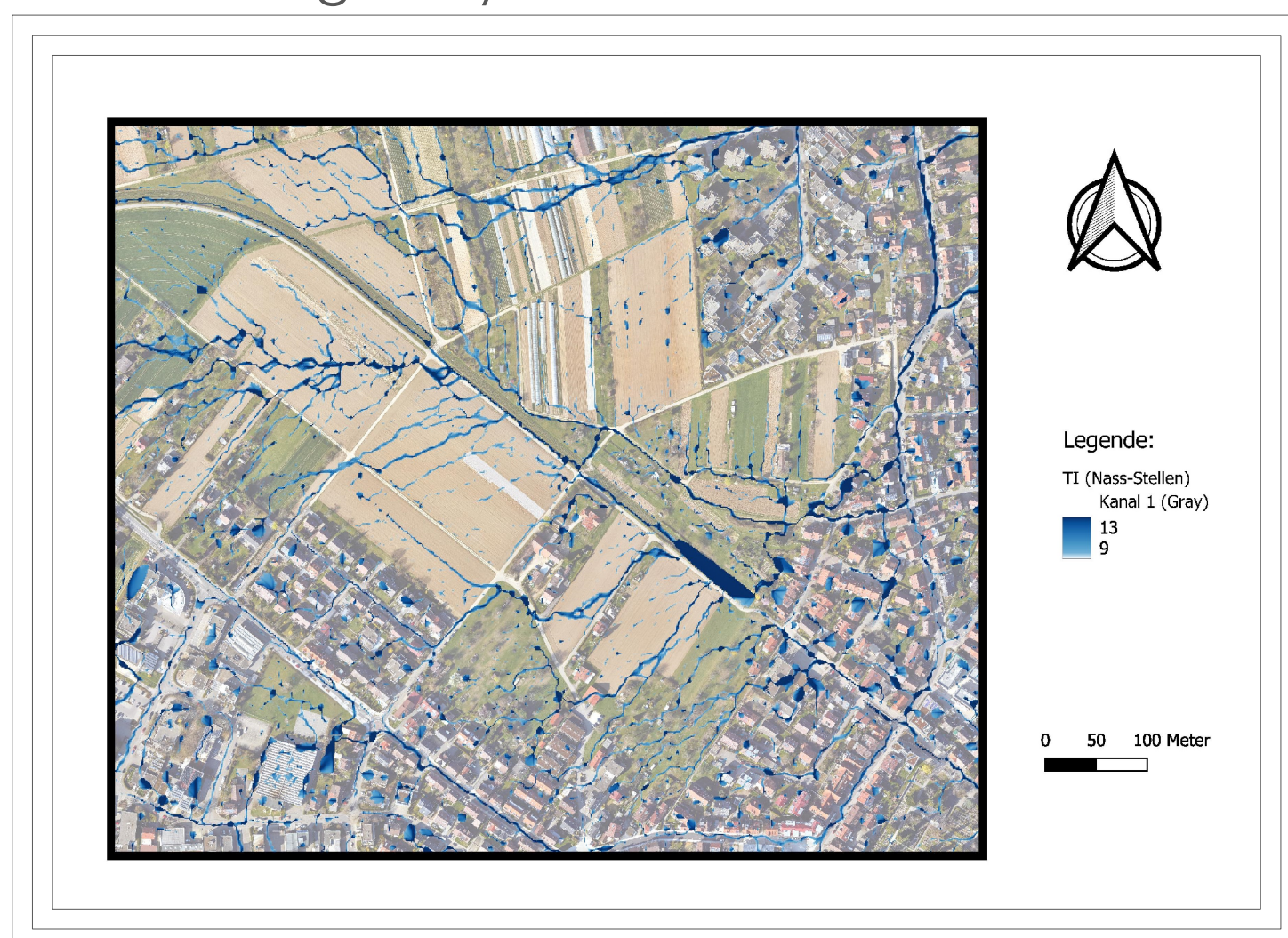
# STARKREGENRESILIENZ IN DER SIEDLUNGS- PLANUNG



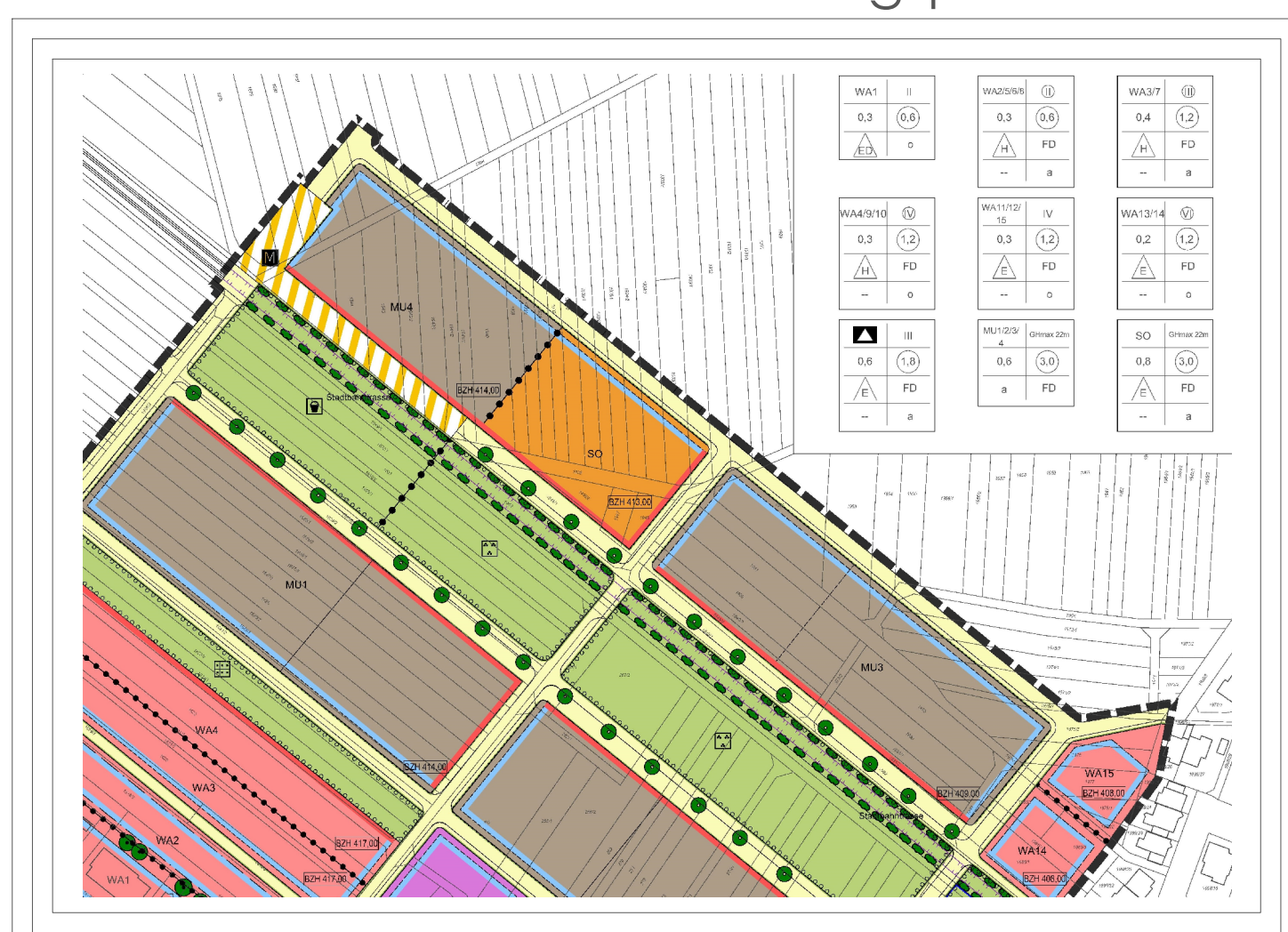
GIS Fließweganalyse Scharnhäuser Park



GIS Fließweganalyse Ruit Nordwest



Ausschnitt Testentwurf Bebauungsplan



## ReSiPlan-Toolbox

Siedlungswasserwirtschaftliches  
Analyse-/Simulationstool + Handbuch

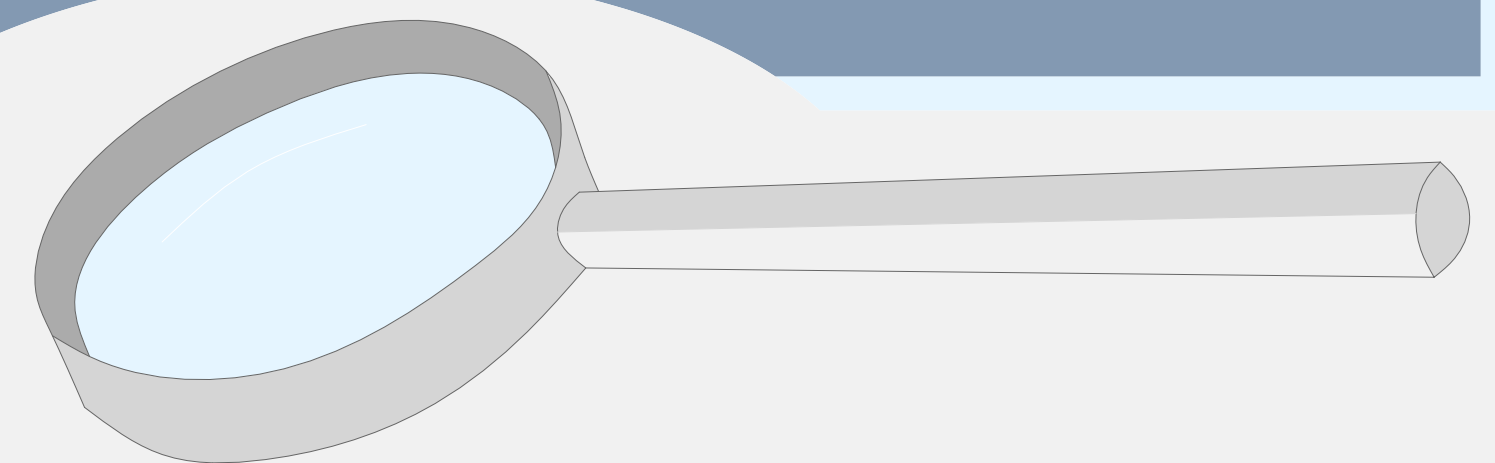
Abgestimmte fachliche Maßnahmen  
und Planungsinstrumente

### Ebene Flächennutzungsplan (FNP) *gesamtörtlich*

- GIS Fließweganalyse gesamte Gemarkung  
u.a. Vorflutsicherung, Vermeidung von Versickerungsunfähigen Böden
- strategische Standortentscheidung (Abgrenzung Innen-/Außenbereich)

### Ebene Bebauungsplan (B-Plan) *teilörtlich*

- 2D-Sim. Mit unterschiedlicher Auflösung  
- z.B. Platz für Notwasserwege und Oberflächige Speicher  
- Verhältnis versiegelte / unversiegelte Flächen
- Abgrenzung Geltungsbereich  
• Vorentwurf - optimiert über Planungsalternativen  
• Entwurf



**Fachliche Maßnahme:** z.B. Dachbegrünung

**Wirkung auf die  
Siedlungsentwässerung:**  
Simulation

#### Rechtliche Umsetzung:

z.B: Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 Nr. 25 a) BauGB; und/oder Städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB; oder priv. -rechtl. Grundstückskaufvertrag

### Ebene Baublock / Parzelle *einzelne Vorhaben*

- 1D/2D Simulation - Umfeld der Baulücken
- Kumulative Wirkungsabschätzung kleinteiliger Innenentwicklung

Standardisierung zur Verstetigung