**Praxiskommentar**

**für Schadensfälle, die nicht erfolgreich mit der Handlungsempfehlung des UBA zur Beurteilung von Feuchteschäden in Fußböden beurteilt werden konnten**

**Kurze Fallbeschreibung**

anhand der für die Bewertungsstufe 1 und 2 benötigten Kriterien:

**Bewertungsstufe 1**

Schadensfall konnte zwar einem der Szenarien 1-4 zugeordnet werden (keine Bewertungsstufe 2) aber es wurden folgende abweichende Maßnahmen ergriffen:

Szenario 1) Rückbau trotz schneller Trocknung erforderlich/ erfolgt wegen

1. mikrobieller Besiedelung wenn ja,

* Konzentration an Schimmelpilzen/Bakterien\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b) juristischer Gründe

c) andere Gründe\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Szenario 2) Rückbau aus technischen Gründen nicht erfolgt weil

a) schwer zu trocknende Materialien wurden nachweislich getrocknet, welche?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- mikrobielle Belastung wurde untersucht

- mikrobielle Belastung wurde nicht untersucht

b) ökonomische Gründe

c) andere Gründe:

Szenario 3) Rückbau aus hygienischen Gründen nicht erfolgt weil

a) Mikrobiologische Untersuchung unauffällig

b) ökonomische Gründe

c) andere Gründe:

Szenario 4) Rückbau trotz Geruchsbildung nicht erfolgt weil

a) Mikrobiologische Untersuchung unauffällig

b) ökonomische Gründe

c) Geruchbildung anderer Quelle zugeordnet, welcher?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c) andere Gründe:

**Bewertungsstufe 2**

Schadensfall konnte keinem der Szenarien 1-4 zugeordnet werden aber trotzdem wurde keine mikrobiologische Untersuchung durchgeführt

*Begründung:*

Mikrobiologische Untersuchung wurde durchgeführt aber Schadensfall konnte nicht nach Fließschema beurteilt werden:

Rückbau oder Kennzeichnung wurden trotz eindeutiger Besiedelung nicht durchgeführt

*Begründung:*

Rückbau oder Kennzeichnung wurden bei geringer Besiedelung nicht durchgeführt trotz Kriterien   
III-VII ≥ 3 x ● oder ≥ 4 x● oder ◐

*Begründung*: