



PLANSPIEL
FLÄCHENHANDEL

EINLADUNG

+++

zur Auftakt- und
Informationsveranstaltung

am 16. September 2013
10.30 – 16.00 Uhr
in Berlin,
Landesvertretung Sachsen-Anhalt,
Luisenstraße 18

PLANSPIEL +

+++

FLÄCHENHANDEL



www.flaechenhandel.de

Umwelt
Bundes
Amt
Für Mensch und Umwelt



+ EINLADUNG



Jochen Flasbarth, Präsident
des Umweltbundesamtes

Fläche ist ein Gut, das nicht vermehrbar und dessen Nutzung und Verfügbarkeit von größter Bedeutung ist: sowohl für Umwelt und Wirtschaft als auch für das Wohnen und die Lebensqualität der Menschen.

Der anhaltende Flächenverbrauch gefährdet langfristig die ökonomische, ökologische und soziale Stabilität unseres Siedlungswesens. Stichworte wie Zersiedelung, Verlust von Freiflächen und Infrastrukturfolgekosten kennzeichnen diese Risiken. Gemäß der Nachhaltigkeitsstrategie der Bundesregierung soll der Flächenverbrauch deshalb bis zum Jahr 2020 auf 30 Hektar pro Tag reduziert werden. Die Koalitionsparteien der Bundesregierung haben in ihrem Koalitionsvertrag 2009 dazu vereinbart, „...einen Modellversuch zu initiieren, in dem Kommunen auf freiwilliger Basis ein überregionales Handelssystem für die Flächennutzung erproben.“

Vor diesem Hintergrund führt das Umweltbundesamt in den kommenden drei Jahren das Forschungsprojekt „Planspiel Flächenhandel“ durch. Hinter diesem Projekttitel steht die Frage, ob handelbare Flächenzertifikate ein Instrument sein können, um Städten und Gemeinden dabei zu helfen, die Neuflächeninanspruchnahme zu verringern und die Innenentwicklung zu erleichtern. Dies soll in einem realitätsnahen Planspiel mit bis zu 100 Modellkommunen untersucht werden. Entscheidend für den Projekterfolg wird das engagierte Mitwirken der kommunalen Politik und Verwaltung sein.

Auf der Auftaktveranstaltung am 16. September 2013 in Berlin möchten wir

- die Fachöffentlichkeit über das Projekt unterrichten und
- möglichst viele Kommunen motivieren mit zu wirken.

Zu dieser Veranstaltung mit Informationen zu aktuellen Fragen eines nachhaltigen Flächenmanagements lade ich Sie herzlich ein!

+ PROGRAMM

AUFTAKTVERANSTALTUNG AM 16.9.2013

10.00 Uhr Eintreffen, Begrüßungskaffee

10.30 Uhr Begrüßung und Einführung
Jochen Flasbarth, Präsident des Umweltbundesamtes

10.50 Uhr Bodenrausch: die Notwendigkeit zum Umdenken beim Flächenverbrauch
Dr. Wilfried Bommert, Leiter der Umweltredaktion des WDR

11.30 Uhr Einführung in das Projekt „Planspiel Flächenhandel“
Dr. Ralph Henger, Institut der deutschen Wirtschaft, Köln

11.50 Uhr Schlaglichter auf innovative Wege des Flächenmanagements in zwei Fallstudienkommunen

- Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg „Vom abgestimmten Flächenmanagement über den regionalen Finanzierungsfond zur Entwicklungsgesellschaft“
Frank Thomsen, Fachbereichsleiter Bau, Stadt Rendsburg
- Stadt Esslingen am Neckar „Nachhaltige Stadtentwicklung im Zeichen des Klimawandels“
Wilfried Wallbrecht, Erster Bürgermeister Stadt Esslingen am Neckar
- Fragen und Diskussion

12.30 Uhr Mittagspause

13.15 Uhr „Planspiel Flächenhandel“ – Erkenntnisgewinn für die teilnehmenden Kommunen

- Das kontrollierte Feldexperiment
Prof. Dr. Kilian Bizer, Universität Göttingen
- Fiskalische Wirkungsanalyse
Dr. Jens-Martin Gutsche, Büro GGR, Hamburg

+ PROGRAMM

- 13.50 Uhr Podium mit Bürgermeistern aus Fallstudienkommunen
„Was motiviert uns, neue Ansätze für die kommunale Flächenpolitik zu erproben?“
- *Jürgen Hein*, Bürgermeister Stadt Büdelsdorf
 - *Alexander Guhl*, Bürgermeister Stadt Bad Säckingen
 - *Detlef Meyer*, Samtgemeindebürgermeister Grafschaft Hoya
 - *Professor Dr. Ungerer*, Bürgermeister Stadt Meerane
 - *Wilfried Wallbrecht*, Erster Bürgermeister Stadt Esslingen am Neckar
- 14.45 Uhr Kaffeepause
- 15.10 Uhr Kommentierung des „Planspiels Flächenhandel“ aus der Sicht
 - des Projektbeirats (Kommunale Spitzenverbände, Ländervertreter, Wissenschaft)
 - der Kommission Bodenschutz beim Umweltbundesamt (KBU),
Prof. Dr. Fischer, Universität Leipzigund Diskussion mit dem Plenum
- 15.50 Uhr Resümee
Rolf Bräuer, Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit
- 16.00 Uhr Ende der Auftaktveranstaltung

Moderation: Katrin Fahrenkrug, Institut Raum und Energie, Wedel

+ BEGLEITENDES ANGEBOT

Informations- und Beratungsstand zur Teilnahme am „Planspiel Flächenhandel“ sowie Ausstellung und Materialien



ORGANISATION | ANMELDUNG

TERMIN

16. September 2013 ab 10.00 Uhr

TAGUNGSORT

Landesvertretung Sachsen-Anhalt,
Berlin-Mitte, Luisenstraße 18

ERREICHBARKEIT

Der Tagungsort ist vom Hauptbahnhof
fußläufig in 8 Minuten erreichbar.

TAGUNGSGEBÜHR/REISEKOSTEN

Eine Tagungsgebühr wird nicht erhoben.
Reisekosten können nicht erstattet werden.

VERANSTALTER

Umweltbundesamt, Dessau

KONZEPT UND ORGANISATION

Raum & Energie
Institut für Planung, Kommunikation und
Prozessmanagement GmbH
Hafenstraße 39, 22880 Wedel / Hamburg
Telefon: 04103-16041
E-Mail: institut@raum-energie.de

ANMELDUNG

Anmeldung bitte bis 6. September 2013

ANMELDUNG

Anmeldung bis 6. September 2013
Fax: 04103-2981
E-Mail: institut@raum-energie.de
oder per Post an

Raum & Energie

Institut für Planung,
Kommunikation und
Prozessmanagement GmbH
Hafenstraße 39
22880 Wedel

ANMELDUNG

Name.....

Gebietskörperschaft/Organisation.....

Anschrift.....

Telefon.....

E-Mail.....

An der Veranstaltung am 16.9.2013 nehme ich teil nicht teil

Unsere Kommune ist an weiteren Informationen zur Mitwirkungsmöglichkeit
interessiert und bittet um Kontakt aufnahme ja nein

Unterschrift.....



TEILNAHME AM PLANSPIEL FLÄCHENHANDEL

CALL OF PARTICIPATION

Das Planspiel Flächenhandel soll in dem Jahr 2014 mit bis zu 100 Kommunen durchgeführt werden. Für die aktuell laufende Phase mit exemplarischen Fallstudien konnten bereits 15 Kommunen ausgewählt werden. Bis zum Jahresende 2013 wollen wir weitere Kommunen für die Mitwirkung im Planspiel motivieren und gewinnen. Wir sind überzeugt, dass jede teilnehmende Kommune aus ihrer Mitwirkung wichtige Impulse für ihre künftige Arbeit erhalten wird.

Interessierte Kommunen kreuzen bitte bei der Rückantwort Interesse ja an oder wenden sich an:

Institut Raum & Energie, Dr. Michael Melzer und Dipl.-Geogr. Lutke Blecken
(Tel.: 04103-16041, Email: institut@raum-energie.de)
oder andere Ansprechpartner aus dem Gutachterteam.

Wir setzen uns gerne mit Ihnen in Verbindung und informieren Sie ausführlich. Die Veranstaltung selbst bietet Gelegenheit für eine Kontaktaufnahme und Beratungsgespräche.

ANSPRECHPARTNER

DURCHFÜHRUNG

Umweltbundesamt
Detlef Grimski
Gertrude Penn-Bressel
Regine Dickow-Hahn
Tel.: 0340 - 2103-3266
Email: detlef.grimski@uba.de

GUTACHTERTEAM - PROJEKTLIEDUNG

Institut der deutschen Wirtschaft Köln
Kompetenzfeld Immobilienökonomik
Dr. Ralph Henger
Tel.: 0221-4981-744
Email: henger@iwkoeln.de

GUTACHTERTEAM - KONSORTIALPARTNER

Raum & Energie
Institut für Planung, Kommunikation
und Prozessmanagement GmbH,
Wedel/Hamburg
Dr. Michael Melzer und
Dipl.-Geogr. Lutke Blecken
Tel.: 04103-16041
Email: institut@raum-energie.de

Universität Stuttgart
Institut für Raumordnung und
Entwicklungsplanung (IREUS)
Prof. Dr. Stefan Siedentop
Tel.: 0711-685 66332
Email: stefan.siedentop@ireus.uni-stuttgart.de

Universität Göttingen
Sonderforschungsgruppe
Institutionenanalyse – sofia
Prof. Dr. Kilian Bizer
Tel.: 0551-39-4602
Email: bizer@wiwi.uni-goettingen.de

Gertz Gutsche Rümenapp
Stadtentwicklung und Mobilität GbR,
Hamburg
Dr. Jens-Martin Gutsche
und Dipl.-Ing. Achim Tack
Tel.: 040-8537 3748
Email: gutsche@ggr-planung.de

Projektgruppe Stadt + Entwicklung
Ferber, Graumann, Partner, Leipzig
Dr.-Ing. Uwe Ferber
Tel.: 0341-480 70 26
Email: info@projektstadt.de

Büro für Standortplanung Hamburg
Dipl.-Ing. Tom Schmidt
Tel.: 040-78 104 935
Email: info@standortplanung-hamburg.de